

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM-ST ngày 29/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định; Bản án số 11/2024/KDTM-PT ngày 21/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-THADS(10) ngày 02/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 76/TB-THADS.KV10 ngày 04/02/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Do Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam có văn bản yêu cầu định giá lại tài sản và đã nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản theo đúng quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: 01 vỏ con tàu biển vỏ thép, cấp hạn chế III, Loại thiết kế: Đóng mới; Kiểu và công dụng của tàu: Diesel- Chở hàng khô; Trọng tải toàn phần: 3.056 tấn; Vùng hoạt động: Biển nội địa; Theo giấy chứng nhận duyệt thiết kế số 375/07QP cấp ngày 01/8/2007 của Đăng kiểm Việt Nam. Tàu hiện tại đóng dở dang, đang nằm tại bãi đóng tàu của Công ty Cổ phần tập đoàn đóng tàu Việt Tiến; địa chỉ: Tổ 5, thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định (nay là Thôn 40, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá):

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (gồm các thông tin: tên, loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư - không được ràng buộc thêm điều kiện nào khác).

3. Thời hạn nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự Ninh Bình về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Thi hành án dân sự Ninh Bình/ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Ninh Bình. Lưu ý: Thi hành án dân sự Ninh Bình sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Ninh Bình thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Ninh Bình;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Ninh Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Kim Anh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Anh